

För- och efterköpsinformation för uthyrningsförsäkring

Detta är en översiktlig information som du har rätt att få och det är viktigt att du läser igenom och sparar den. Försäkringen innehåller viktiga begränsningar och säkerhetsföreskrifter, du kan läsa mer om dem längre ner i dokumentet. Om något skydd är särskilt viktigt för dig bör du ta reda på om det omfattas av försäkringen. De fullständiga villkoren finns på www.delamera.se. Skador ersätts alltid enligt de fullständiga villkoren.

Ibland har man otur och en skada kan uppstå när någon hyr din egendom. Du som hyr ut din egendom via DelaMera AB kan med denna försäkring känna dig trygg om en plötslig olycka sker hos hyrestagaren.

Vem gäller försäkringen för?

Försäkringstagare är DelaMera AB och försäkrade är DelaMeras myndiga gruppmedlemmar som hyr ut egendom via DelaMeras delningsportal. Försäkringen är en obligatorisk gruppförsäkring,

Var gäller försäkringen?

Försäkringen gäller för skada som inträffar i Norden.

Vad är försäkrat?

Försäkringen gäller för den egendom som hyrs ut via DelaMeras delningsportal, under uthyrningstiden.

Ersättning kan betalas för t.ex. en lövblås som du hyr ut, som tappas i marken av hyrestagaren, och går sönder. Det kan även vara en högtalare som välter hos hyrestagare och slutar spela musik. Ytterligare exempel kan vara att det åskar och blixten slår ner i gräsklipparen som du hyrt ut.

Vad är inte försäkrat?

- Flygfarkoster inklusive drönare
- Vapen eller delar till vapen
- Smycken, äkta pärlor, ädelstenar och ädelmetaller, analoga klockor och antikviteter
- Levande djur
- Förbrukningsvaror och förbrukningsmaterial
- Kontanter eller värdepapper

eller tillbehör till ovan angivet. Om du hyr ut egendom som är listad i detta exempel så täcker inte denna försäkring eventuella skador.

Försäkringen är inte en trafikförsäkring, ansvarsförsäkring eller rättsskyddsförsäkring.

Vad gäller försäkringen för?

-Självriskreducering

Ersättning för självrisk om skadad egendom omfattas av annat försäkringsskydd, t.ex. hemförsäkring, upp till högst 10 000 SEK per skadetillfälle. Det betyder att om du fått en skada på din egendom under uthyrningstiden så bör du först söka ersättning från ditt eget försäkringsbolag. När du fått ersättning kan du sedan göra en skadeanmälan till oss och bifoga skadebeslutet från ditt försäkringsbolag. Då hjälper vi dig med delar av eller hela den självrisk som du betalat till ditt eget

försäkringsbolag. Självrisken är 500 SEK.

För följande egendom är självrisken förhöjd till 1 500 SEK

- Trafikförsäkringspliktiga fordon
- Campingfordon
- Motorbåt med motorstyrka 6hk eller starkare
- Segelbåt
- Vattenskoter
- Snöskoter
- Hästtransport
- ATV/Fyrhjuling
- Terrängfordon
- Motocross, enduro, motorcykel och liknande fordon
- Gokart och liknande fordon.

- Egendomsskada

Gäller för egendom som inte kan ersättas genom självriskreducering. Maximal ersättning är 30 000 SEK per skadetillfälle. Du kan få ersättning för skador på din uthyrda egendom som är plötsliga oförutsedda utifrån kommande skador. Självrisken är 500 SEK.

Du kan inte få ersättning från både självriskreducering och egendomsskada vid samma skadetillfälle. Endast en del av försäkringen kan utnyttjas vid ett och samma skadetillfälle.

Vad gäller försäkringen inte för?

Om egendomen som du hyr ut har ett högre värde än 30 000 SEK så behöver du själv kontrollera om du har någon annan försäkring som täcker eventuella skador på egendomen. Denna försäkrings maximala ersättningsbelopp är begränsat till 30 000 SEK.

Försäkringen gäller inte om hyrestagaren stjälar eller med avsikt förstör egendomen. Då behöver du istället göra en polisanmälan gällande händelsen. Du kan inte få ersättning för t.ex. slitage eller skador som ett husdjur orsakat. I villkoren finns en lista med exempel på skadehändelser som ej täcks av försäkringen.

Försäkringen täcker inte skador som omfattas av trafikförsäkring, ansvars- eller rättsskyddsärenden.

Följande egendom omfattas inte av momentet egendomsskada:

- Trafikförsäkringspliktiga fordon
- Campingfordon
- Motorbåt med motorstyrka 6hk eller starkare
- Segelbåt
- Vattenskoter
- Snöskoter
- Hästtransport
- ATV/Fyrhjuling
- Terrängfordon
- Motocross, enduro, motorcykel och liknande fordon
- Gokart och liknande fordon.

Skador på ovannämnd egendom kan ersättas från momentet självriskreducering, förutsatt att de vid skadetillfället hade en annan försäkring som täckte skadan som skett. Det är viktigt att du som ägare

kontrollerar med ditt eget försäkringsbolag om din försäkring gäller vid uthyrning. Det kan finnas undantag. T.ex. att din bilförsäkring inte gäller om du hyr ut bilen. Om inte din vanliga försäkring gäller, så gäller inte heller denna försäkring.

Viktiga begränsningar och säkerhetsföreskrifter

I försäkringsvillkoren finns begränsningar som innebär att försäkringen inte gäller i vissa situationer.

Det finns säkerhetsföreskrifter, det vill säga anvisningar, om hur du ska minska risken för skada.

Dessa behöver du som uthyrare informera hyrestagaren om.

Om dessa säkerhetsföreskrifter inte följs kan ersättningen vid skada minskas eller nekas.

Försäkringen gäller endast under uthyrningstiden och gäller därmed inte när egendomen är i ägarens besittning.

Exempel på säkerhetsföreskrifter:

- Egendom ska skötas med normal omsorg och hanteras i enlighet med givna bruksanvisningar.
- I utrymmen där egendomen förvaras ska fönster och dörrar vara låsta.
- Vid förvaring av egendom i fordon ska fordonet vara låst och egendomen övertäckt så att den inte syns utifrån.
- Under transport ska egendomen packas och stuvats så att den inte går sönder.

Du kan hitta information om godkända lås på Svenska Stöldskyddsföreningens hemsida.

När ska skada anmälas?

Skada ska anmälas så snart som möjligt, dock senast inom 1 år från skadetillfället. Vid dröjsmål som medför skada för försäkringsgivaren har vi rätt att göra ett skäligt avdrag på den ersättning som annars skulle ha betalats.

Hur ska skada anmälas?

Om du råkar ut för en skada ska du anmäla den till Sedgwick Sweden Ab, som handhar skadeärenden för Ålands Försäkringar Ab. Du hittar skadeanmälan på DelaMeras hemsida, samt instruktioner för hur du skall gå till väga.

Så här ersätts skada

Skada på egendom värderas till vad det kostar att reparera egendomen så att den har motsvarande värde som den hade vid skadetillfället. Om det är dyrare att reparera egendomen än att skaffa en motsvarande, ersättande egendom så ersätts skada enligt värdet på egendomen vid skadetillfället. Egendomens ålder kan påverka ersättningsbeloppet. Du betalar en självrisk som är 500 SEK eller 1 500 SEK beroende på vad för egendom som skadats. I villkoren finns tabell där du kan se hur mycket ersättning du kan få beroende på egendomens ålder.

Dina saker kan inte ersättas mer än försäkringsbeloppet som är 30 000 SEK vid användning av momentet egendomsskada. Vid självriskreducering är ersättningen max 10 000 SEK.

När din skadeanmälan behandlats och godkänts av Sedgwick så betalar Ålands Försäkringar Ab ut ersättning till kontot som du angett.

Vi ersätter:	Vi ersätter inte:
Skador på egendom som beror på att byggnaden där egendomen förvarats, hos hyrestagaren, brandskadas.	Skada på egendomen hos egendomens ägare, till följd av brand. Försäkringen gäller endast under uthyrningstiden.
Skador på egendom, hos hyrestagaren, som beror på att rörledningar brister och läcker vatten.	Vattenskadan i hemmet, eller rören som brustit
Egendomen stjäls från hyrestagarens låsta hem vid ett inbrott.	Egendom som förvaras utomhus och ej är fastlåst
Skada på egendom om ett träd trillar över egendomen vid storm.	Skada på egendom som beror på att egendomen lämnats ute och det tränger in vatten

Exempel:

Jag hyr ut min lövblås, hyrestagaren förvarar den i sitt låsta garage som fattar eld. Ersättning betalas.

Min bormaskin som jag ska hyra ut om en vecka, är hemma hos mig, som ägare. Mitt garage brinner och bormaskinen blir brandskadad. Ingen ersättning betalas från denna försäkring då försäkringen endast gäller under uthyrningstiden.

Jag hyr ut min cykel och hyrestagaren låser den med godkänt lås. Den blir ändå stulen. Ersättning betalas.

Jag hyr ut min karaokemaskin, hyrestagaren råkar välta omkull den så att den går sönder och inget ljud kommer mera. Ersättning betalas.

Jag hyr ut mitt partytält, hyrestagarens hund biter hål på tältet. Ingen ersättning betalas då skador orsakade av djur inte ersätts.

Jag hyr ut min terasstvätt, ett åskväder kommer, hyrestagaren har uppsikt över terasstvädden så att den inte blir stulen, men blixten slår ner i terasstvädden som blir förstörd. Ersättning betalas.

Personuppgifter

Ålands Försäkringar Ab (Försäkringsbolaget) behandlar personuppgifter i enlighet med vid varje tidpunkt gällande dataskyddslagstiftning och ser i sin verksamhet till att integritetsskyddet och försäkringssekretessen iaktas.

Försäkringsbolaget behandlar personuppgifter bland annat för kundservice och skötsel av kundförhållandet, identifiering och individualisering av kunder, riskhantering, rapportering till behöriga myndigheter, kundkommunikation och marknadsföring.

I Försäkringsbolagets dataskyddsbeskrivning finns en närmare beskrivning av hur personuppgifter behandlas. Dataskyddsbeskrivningen kan läsas i sin helhet på bolagets webbplats www.alands.se

Information om försäkringsgivaren:

Försäkringsgivare är Ålands Försäkringar Ab. Försäkringsförmedlare är Säkra AB. Skadereglerare är Sedgwick Sweden AB.

Viktiga kontaktuppgifter:

Om du har frågor gällande försäkringen eller villkoren kan du kontakta Ålands Försäkringar Ab, Köpmansgatan 6, AX-22100 Mariehamn, Tel +358 18 27600, info@alands.se, www.alands.se
Behöver du komma i kontakt med Sedgwick Sweden AB i frågor relaterade till en anmälan nås de via telefon: 08 – 98 33 60 eller epost info@se.sedgwick.com.

Om vi inte kommer överens:

Ifall du inte är nöjd med en skadeersättning vill vi att du i första hand kontaktar skaderegleraren Sedgwick igen. Det kanske har inträffat ett missförstånd eller det kanske har framkommit nya omständigheter som kan påverka bedömningen.

Epost: info@se.sedgwick.com

Adress: Sedgwick Sweden AB, Att: Klagomål, Box 1141, 171 22 Solna.